

不動産り災申告書記載要領

(1の欄)

り災物件と申告者との関係は、当てはまるものを○で囲んでください。

(2の欄)

- 1 建築、購入年月、金額の欄は、記録（帳簿や契約書など）によって明らかなものか、推定によるものかなど、当てはまるものを○で囲んでください。
- 2 金額の欄は、建物を取得した当時の土地の価格を除いた1㎡当たりの金額と、総金額を円単位で記入してください。

(3の欄)

- 1 取得後の経過の欄は、建物を取得してから、規模の大きな建物の修繕、改築又は増築があった場合に記入してください。
- 2 修繕・改築・増築の欄は、いつ、どこの部分を、どのくらい（㎡）、修繕、改築、増築し、いくら（金額）かかったかを記入してください。

	年 月	修繕等した箇所	金額
例) 改築	平成2年8月	1階事務所部分 30㎡	3,532,500円
例) 増築	昭和59年4月	2階住宅 20㎡	1,520,000円

(4の欄)

- 1 り災前の建物詳細の欄は、建物の用途、屋根、外壁の構造材、階数及び延べ面積を記入してください。

	用途	屋根	外壁	階数	延べ面積
例)	住宅	日本瓦	モルタル	2階建	75㎡
例)	店舗・住宅	亜鉛鉄板	石綿セメント板	3階建	135㎡

- 2 居住世帯数・居住人員の欄は、建物内全てに居住する世帯と人員を記入してください。

(5の欄)

- 1 建物・収容物以外のり災状況の欄は、建物・収容物以外の庭木類、塀などがり災した場合に記入してください。
- 2 り災別の欄は、当てはまるものを○で囲んでください。
 - ・ 焼：火災によって焼けた物及び熱によって炭化、溶融、又は破損したものなど
 - ・ 爆：爆発により、壊れたものなど
 - ・ 他：消火のために受けた水損、破損、汚損など、煙により汚れたものなど、運び出す時に壊れたものなど

(6の欄)

- 1 火災保険の加入が数社ある場合は、全て記入してください。
- 2 保険金額は、契約会社別に万単位で記入してください。

備考

- 1 この申告書は、消防法第34条に基づいて提出を求めるものです。
- 2 この申告書は、り災した建物1棟について1枚を使用してください。
- 3 この申告書は、り災した日から起算して7日以内に提出してください。
- 4 あなたに連絡する場合の連絡先の電話がありましたら、その電話番号を記入してください。
- 5 火災によるり災証明を発行する場合、この申告書が出ていると早く発行することができます。
- 6 この申告書で分からないことがありましたら、大島町消防本部警防係まで御連絡ください。

大島町消防本部警防係
電 話 04992-2-0119

記入例

り災した建物ごとに提出してください。
ボールペンで記入してください。

申告書を提出する日

令和3年4月5日

大島町消防本部消防長 殿

押印の必要はありません

住 所 東京都大島町元町字北の山〇×-〇△

申告者 職業(職) 会社員 電話 04992-〇-〇〇〇〇

氏 名 大島 太郎

所有者 : 持ち主
管理者 : 管理会社等
占有者 : 賃借人

火災があった日

不動産り災申告書

1	り災年月日	令和3年 4月 1日		り災物件と申告者との関係	所有者・管理者・占有者
	り災場所	東京都大島町元町字北の山〇〇-〇〇			
2	建築・購入年月 (推定)・記録・記憶	建築又は購入金額 (推定) 記録・記憶・不明			
	昭和48年 2月	1㎡当たりの金額(円)	総金額(円)		
		440,000	88,000,000		
取得後の経過					
修繕・改築	年 月	修繕・改築した箇所		修繕・改築に要した金額(円)	
	平成2年 12月	1階事務所部分 30㎡ いつ、どの部分、どのくらい(面積)、かかった金額を記入してください。		3,532,500円	
増築	年 月	増築の概要	増築面積(㎡)	増築に要した金額(円)	
	平成3年 12月	2階住宅	20㎡	1,520,000円 1,420,000円	
り災前の建物詳細					
4	建物の用途	屋根	外壁	階数	延べ面積(㎡)
	住宅	日本瓦	モルタル	2階建	75㎡
	居住世帯数	1世帯	居住人員	4人	
建物・収容物以外のり災状況					
5	り災物件名	り災の別	数量又は面積	経過年数	
	塀	焼・爆・他	10㎡	5年	
		焼・爆・他	焼:物が燃えた場合 爆:爆発により壊れた場合 他:消火により濡れたものや火災の煙により汚れた場合	年	
		焼・爆・他	年		
火災保険の契約					
6	契約会社名	契約年月	保険金額(万円)		
	大島〇〇損保(株)	平成2年4月	5000万円		

規模の大きな修繕・改築・増築があった場合に記入してください。

建物に住む全ての世帯数と人員を記入してください。

誤記は二重線で訂正してください。

加入している火災保険全てについて記入してください。

